

**Извещение об итогах проведения продажи в форме торгов открытых по составу участников и по способу подачи предложений по цене по продаже**

**Собственник имущества:** ПАО «Россети Юг»

**Организатор торгов:** АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

**Предмет торгов:**

**Лот № 2.**

**Недвижимое имущество:**

- **Здание (Нежилое здание, Нежилое здание – административно-бытовой корпус)**

Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Северский район, пгт. Ильский, ул. Свердлова, д. 202.

Кадастровый номер: 23:26:0502001:159. Площадь: 159,7 кв.м. Этажность: 2.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Свидетельство о собственности 23-АЖ № 356934 от 25.03.2010, запись о регистрации права собственности № 23-23-17/013/2010-484 от 25.03.2010.

- **Здание (Нежилое здание, Нежилое здание – деревообрабатывающая мастерская)**

Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Северский район, пгт. Ильский, ул. Свердлова, д. 202.

Кадастровый номер: 23:26:0502001:160. Площадь: 51,8 кв.м. Этажность: 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Свидетельство о собственности 23-АЖ № 356935 от 25.03.2010, запись о регистрации права собственности № 23-23-17/013/2010-486 от 25.03.2010.

- **Здание (Нежилое здание, Нежилое здание – ангар)**

Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Северский район, пгт. Ильский, ул. Свердлова, д. 202.

Кадастровый номер: 23:26:0502001:161. Площадь: 240,5 кв.м. Этажность: 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Свидетельство о собственности 23-АЖ № 356936 от 25.03.2010, запись о регистрации права собственности № 23-23-17/013/2010-485 от 25.03.2010.

**Движимое имущество:**

- Нежилое здание - здание душевой, Литер: Д, инв. № 610010001332;
- Проходная, Литер: В, инв. № 610010001343;
- Склад готовой продукции, Литер: Г2, инв. № 610010001345;
- Склад-навес, Литер: Г3, инв. № 610010001333;
- Навес, Литер Г4, инв. № 00000011059;
- Уборная, литер Г5, инв. № 610010001350;
- Навес, Литер: Г6, инв. № 00000011060;
- Склад газовых баллонов, Литер: Г7, инв. № 00000011058;
- Навес, Литер: Г8, инв. № 610010001348.

Объекты расположены на земельном участке общей площадью 4192 кв.м., кадастровый номер: 23:26:0502001:65, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для объектов общественно-делового управления, расположенный по адресу: Краснодарский край, Северский район, ул. Свердлова, 202, предо используется Продавцом на основании договора аренды № 2600000002 от 02.07.2015, заключенного сроком на 49 лет.

**Форма проведения торгов:** открытые по составу участников и открытые по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

**Дата проведения торгов:** 10 апреля 2020 г. время 11:00

**Период приема заявок:** с 18:00 03.02.2020 по 06.04.2020.

**Начальная цена имущества:** 2 840 400 (два миллиона восемьсот сорок тысяч четыреста) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе стоимость движимого имущества в размере 217 107 (двести семнадцать тысяч сто семь) рублей 60 копеек, без учета НДС.

**Минимальная цена имущества:** 2 414 340 (два миллиона четыреста четырнадцать тысяч триста сорок) рублей 00 копеек, с учетом НДС

**Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.**

**Лот № 3.**

**Недвижимое имущество:**

• **Сооружение (Производственный полигон)**

Адрес: Россия, Ростовская обл., Азовский район, на территории Павлоочаковской косы в 1,0 км. от х. Павло-Очаково.

Площадь: общая 745 кв. м. Кадастровый номер: 61:01:0600009:1202

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Свидетельство о собственности 61-АД № 372140 от 05.11.2008, запись о регистрации права собственности № 61-61-03/108/2008-90 от 05.11.2008

• **Здание (Нежилое, Сторожка (проходная))**

Адрес: Ростовская область, Азовский район, на территории Павло-Очаковской косы в 1,0 км от х. Павло-Очаково.

Площадь: общая 16,9 кв. м. Кадастровый номер: 61:01:0600009:1201

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Свидетельство о собственности 61-АД № 372141 от 05.11.2008, запись о регистрации права собственности № 61-61-03/108/2008-91 от 05.11.2008.

**Движимое имущество:**

- Ограждение металлическое. Протяженность 454,46 м. Инвентарный № 611200000228.

- Водонапорная башня при полигоне. Материал – сталь. Объем 18,00 куб. м. Инвентарный № 611200000229.

- Благоустройство асфальтовое. Тип дороги – асфальт, ширина – 4 м. Инвентарный № 611200000230.

- Котел водогрейный Р-18. Номенклатурный № 49312200011.

- Котел водогрейный электрический ВЭО-4. Номенклатурный № 49311200003.

Объекты расположены на земельном участке общей площадью 10 363 кв. м, кадастровый номер: 61:01:0600009:141, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов, по адресу: Ростовская область, Азовский район, на территории Павло-Очаковской косы в 1,0 км от х. Павло-Очаково, площадью 10 363 кв.м., используемом Продавцом на основании договора аренды от 07.08.2012 № 13/18, заключенного сроком на 49 лет.

**Форма проведения торгов:** открытые по составу участников и открытые по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

**Дата проведения торгов:** 10 апреля 2020 г. время 11:00

**Период приема заявок:** с 18:00 03.02.2020 по 06.04.2020.

**Начальная цена имущества:** 8 542 560 (восемь миллионов пятьсот сорок две тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе стоимость движимого имущества в размере 1 114 680 рублей 00 копеек, с учетом НДС.

**Минимальная цена имущества:** 4 271 280 (четыре миллиона двести семьдесят одна тысяча двести восемьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

**Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.**